



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΙΟΥΝΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
347

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούσας, Ν. Δράμας, στα Ο.Τ. 39 και 41 για την διεύρυνση της πλατείας που είναι χαρακτηρισμένο το Ο.Τ. 41 ...
2. Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Χωριστής, Ν. Δράμας, στα Ο.Τ. 54 και 55 για την δημιουργία χώρου για ανέγερση παιδικού σταθμού ..
3. Χαρακτηρισμός οικοπέδου σαν τυφλό στο Ν. Δράμας. ...
4. Αναγνώριση αδιεξόδου της Λεωφ. Καλοκαιρινού στο Ηράκλειο Κρήτης ότι προϋπάρχει του έτους 1923 και χαρακτηρισμός αυτού σαν διατηρητέου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2083

(1):

1. Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρούσας, Ν. Δράμας, στα Ο.Τ. 39 και 41 για την διεύρυνση της πλατείας που είναι χαρακτηρισμένο το Ο.Τ. 41:

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

3. Το Π.Δ. 443/17.11.83 περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

4. Τον Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57 Α/80) «περί συστάσεως ΥΠ.Χ.Ο.Π.».

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1925 (ΦΕΚ 288Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929.

7. Τον Ν. 947 της 10/26.7.1979 περί Οικιστιών Περιοχών.

8. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83.

9. Την οριστική διανομή του 1967 που εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Πετρούσας, του Υπουργείου Γεωργίας.

10. Την 54/25.8.1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πετρούσας, με την οποία προτείνεται η τροποποίηση στα Ο.Τ. 39 και 41.

11. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας Δράμας 3/11.4.1984 που εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση για την διεύρυνση της πλατείας (Ο.Τ. 41), αποφασίζουμε :

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Πετρούσας στα Ο.Τ. 39 και 41 για την διεύρυνση της πλατείας που είναι χαρακτηρισμένο το Ο.Τ. 41.

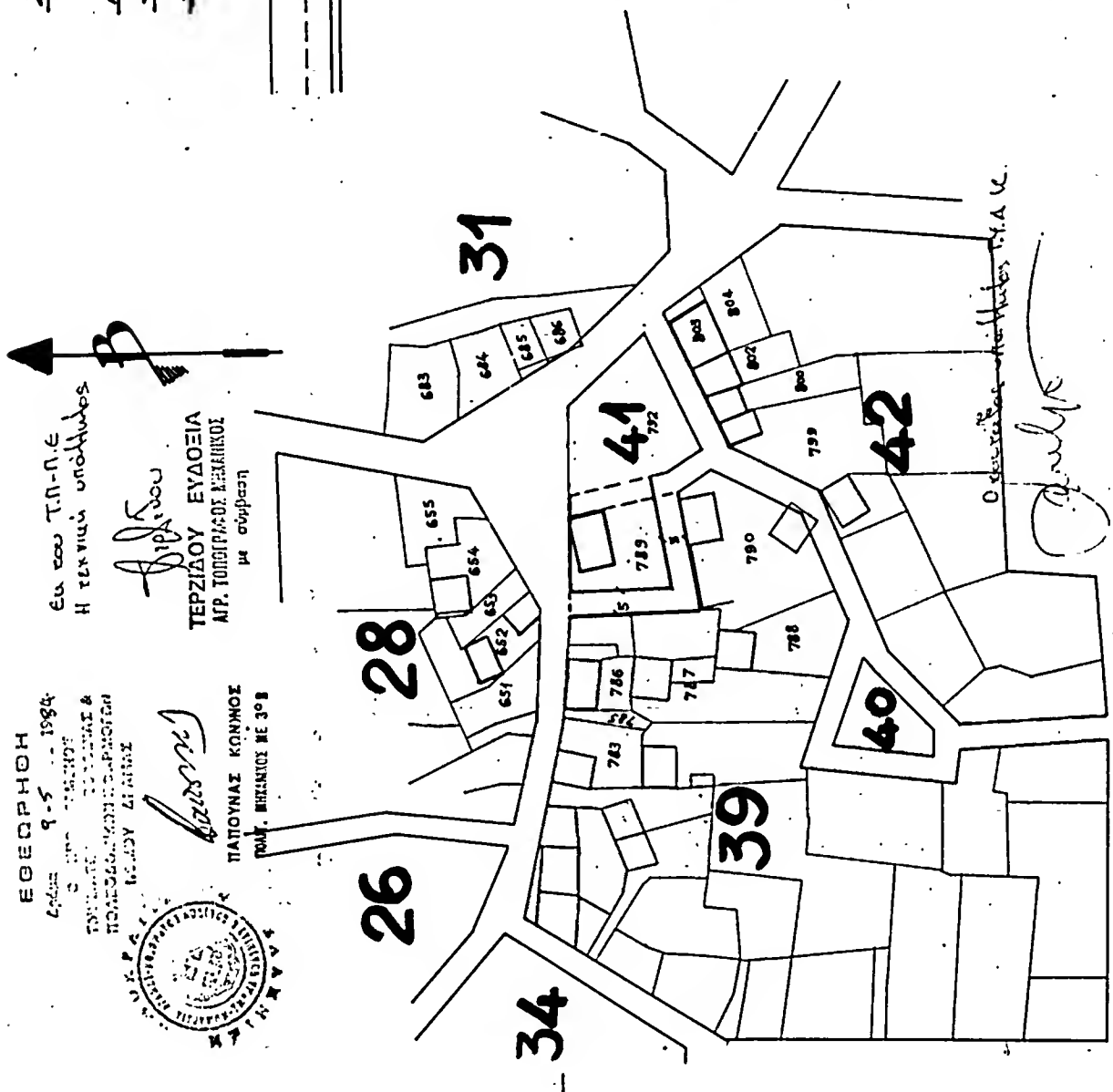
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Δράμα, 9 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

ΣΥΝ/ΣΗΜΟΣ: ΠΕΤΡΟΥΣΙΑ, ΔΡΑΜΑΣΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥΚΛ. 1:1000

——— Ψφιστάμενες ρυμοτομικές οικοδομικές γραμμές
 - - - - - Ρυμοτομικές οικοδομικές γραμμές προς κατάργηση.
 === Προτεινόμενη τροποποίηση.

ΟΝΟΜΑ ΜΑΙΟΚΤΗΤΩΝ

- 786 Παπαεφφών Νικόλαος τῶν Ἀθανασίου
 787 Πατείδης Χρήστος τῶν Σπηγορίων
 789 Παυλίδης Θεόφιλος τῶν Θεοδώρων
 790 Σαββόγλου ἤλιας τῶν Δημητρίων
 792 Πλατεία (κοινοτικό)
 802 Ἀντόγκας Ἰωάννης τῶν Σεργίου
 803 Μειρέας Εὐάγγελος ἡ Βλαχας τῶν Σεργίου
 804 Στάϊτσου Ἀλέξια τῶν Ἰωάννου
 805 Ἀγροτοδόχνη
 804 Τσιάντας Θεόδωρος τῶν Νάκων
 805 Σεραφίμου Δημήτριος τῶν Ἰωάννου
 806 Τσιάντας Ἀετιάνα τῶν Νάκων
 803 Σαββόπουλος Δημήτριος τῶν Ἀντωνίου
 802 Χακίδου Κυριακή τῶν Νικόλαου κ.λ.π.
 800
 799 Κουτούση Μαρία τῶν Κωνίτου
 ἡ Τσιτσιρίτης Νικηφόρος τῶν Διωναντί.

Αρ. 2082

(2)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Χωριστής, Ν. Δράμας, στα Ο.Τ. 54 και 55 για τη δημιουργία χώρου για ανέγερση παιδικού σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Ν.Δ. 3620/56 και 532/60 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρισης επεκτάσεως ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971.

3. Το Π.Δ. 443/17.11.83 περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

4. Τον Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «περί συστάσεως Υπ.Χ.Ο.Π.».

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1925 (ΦΕΚ 288Α/1923) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929.

7. Τον Ν. 947 της 10/26.7.1979 περί Οικιστικών Περιοχών.

8. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83.

9. Την διανομή του 1974 της Χωριστής, του Υπουργείου Γεωργίας.

10. Την 33/18.4.83 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χωριστής με την οποία προτείνεται η τροποποίηση στα Ο.Τ. 54 και 55.

11. Την εισήγηση του Προϊσταμένου Τ.Π.-Π.Ε.

12. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας Δράμας 5/11.4.1984 που εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση σύμφωνα με την εισήγηση του Προϊσταμένου Τ.Π.-Π.Ε., αποφασίζουμε :

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Χωριστής στα Ο.Τ. 54 και 55 με τη δημιουργία του Ο.Τ. 55Α και πεζοδρόμηση των δρόμων μεταξύ των Ο.Τ. 55-56, 54-55, 54-55Α και 55Α-55 για την δημιουργία χώρου για ανέγερση Παιδικού Σταθμού όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Δράμα, 9 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

Αρ. 2087

(3)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου σαν τυφλό στο Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9, και 70 αυτού.
2. Το Ν.Δ. 8/9.6.73 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα τα άρθρα 70 και 72 αυτού.
3. Το Ν.Δ. 314/1968 «περί χορήγησης στον Υπουργό Βόρειας Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητες έγκρισης, τροποποίησης κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών».
4. Το Νόμο 1032/14.3.1980, «περί σύστασης Υπουργείου Χωροταξίας οικισμού και περιβάλλοντος».
5. Τον οικιστικό Νόμο 1337/83.
6. Το πρακτικό με αριθμό 3/11.4.84 του Συμβουλίου

Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Τμήματος Νομού Δράμας με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού σαν τυφλού του οικοπέδου με αριθμό ιδιοκτησίας 412 που εμπίπτει στο 43 Ο.Τ. του οικισμού Ξηροπόταμος Ν. Δράμας, ιδιοκτησίας του Τριαντάφυλλου Ανδρέα του Γεωργίου, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό σαν τυφλού του οικοπέδου με αριθμό 412 που βρίσκεται μέσα στο 43 Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Ξηροπόταμος Ν. Δράμας.

2. Επιτρέπεται στο οικόπεδο αυτό η δόμηση σύμφωνα με τα άρθρα 70 και 72 του Γ.Ο.Κ./73.

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Δράμα, 9 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

Αριθ. ΤΠ 2022

(4)

5125/1913 και 7526/1949 συμβόλαια που μας έστειλε το Πολεοδομικό Γραφείο Δήμου Ηρακλείου.

Αναγνώριση αδιέξοδου της Λεωφ. Καλοκαιρινού στο Ηράκλειο Κρήτης ότι προϋπάρχει του έτους 1923 και χαρακτηρισμός αυτού σαν διατηρητέου.

8. Το με αριθμό 15 πρακτικό Συνεδριάσεως της 12ης Απριλίου 1984 του Συμβουλίου ΧΟΠ Τμήματος Νομού Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Την παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων».

2. Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί με το Ν. Δ/γμα 532/70.

3. Το Β. Δ/γμα 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων».

4. Το από 31-10/3.11.1936 Β. Δ/γμα «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου Κρήτης».

5. Το με αριθμ. Πρωτ. 780/572/16.3.1984 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Δήμου Ηρακλείου.

6. Τον Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργ. Χ.Ο.Π.

7. Το τοπογραφικό σχέδιο του Πολιτ. Μηχ/κού Εμμ. Φουντουλάκη και τα με αριθμ. 19255/1934, 2113/1940,

Επειδή όπως προκύπτει από τα ανωτέρω Συμβόλαια το αδιέξοδο της Λεωφ. Καλοκαιρινού προϋπάρχει του έτους 1923 και απ' αυτό αυλίζονται παλιές οικοδομές που δεν έχουν πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο του σχεδίου πόλεως και δεν μπορούν να αποκτήσουν αυτό δια τακτοποιήσεως, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε το αδιέξοδο της Λ. Καλοκαιρινού όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχέδιο του Πολ. Μηχ/κού Εμμ. Φουντουλάκη μεσοτοιχεία Μ-Δ-Ε-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Φ-Μ ως νομίμως υφιστάμενο προ του έτους 1923 και συνεπώς διατηρητέο.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 8 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

